

z dnia 1 czerwca 2026 r.
opracował.....

opiniował.....

skarbnik.....

zatwierdził.....

**UCHWAŁA NR XXVI/...../26
RADY MIEJSKIEJ W ŻABNIE
Z DNIA 10 CZERWCA 2026 R.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie prawa służebności drogowej na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1210 położona w Żabnie, stanowiąca własność Gminy Żabno

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 399), Rada Miejska w Żabnie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Żabna na odpłatne ustanowienie prawa służebności drogowej o pow. 93 m², na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1210 położona w Żabnie, stanowiąca własność Gminy Żabno, ujawniona w KW TR1D/00044063/0, na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych działki nr 1241/10, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą TR1D/00049750/8.

2. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 został oznaczony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały kolorem czerwonym, zakreskowanym obszarem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żabna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żabnie

mgr Krzysztof Wójcik



**Załącznik nr 1 mapy do ustalenia służebności gruntowej
doprecyzowujący sposób ustalenia służebności gruntowych na działce
nr 1210, położonej w miejscowości Żabno**

Działka obciążona służebnością		
Lp	Nr działki	Nr księgi wieczystej
1.	1210	TR1D/00044063/0

Służebność na rzecz każdorazowych właścicieli działek (własność: "POLAN" Polsko-Francuska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością JOINT VENTURE)		
Lp	Nr działki	Nr księgi wieczystej
1.	1212/3	TR1D/00074168/5
2.	1241/7	TR1D/00057501/7
3.	1241/16	TR1D/00074168/5
4.	1241/17	TR1D/00074168/5
5.	1241/20	TR1D/00074161/6
6.	1241/22	TR1D/00074168/5
7.	1241/24	TR1D/00074168/5
8.	1241/26	TR1D/00074162/3
9.	2485/3	TR1D/00074168/5

Służebność na rzecz każdorazowych właścicieli działek (własność: Waldemar Nowicki)		
Lp	Nr działki	Nr księgi wieczystej
1.	1241/9	TR1D/00043062/6
2.	1241/11	TR1D/00043062/6
3.	1242/2	TR1D/00043062/6

Służebność na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych: "POLAN" Polsko-Francuska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością JOINT VENTURE		
Lp	Nr działki	Nr księgi wieczystej
1.	1241/10	TR1D/00049750/8

Sporządził:

mgr inż. Alicja Bradło-Musiał
uprawnienia nr 22153

Tarnów, dn. 07.05.2026 r.

UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1241/10, położona w Żabnie, wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Żabna o ustanowienie prawa służebności drogowej na działce nr 1210, położonej w Żabnie, stanowiącej własność Gminy Żabno. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu Rady Mieszkańców Żabna i przyjęty Uchwałą nr VIII/73/26 z dnia 11 marca 2026 r. W związku z powyższym została przygotowana uchwała wyrażająca zgodę Burmistrzowi Żabna na odpłatne ustanowienie prawa służebności drogowej o powierzchni 93 m² na działce nr 1210, położonej w Żabnie, na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych działki nr 1241/10, zgodnie z załącznikiem mapowym.

Gmina poniesie koszt wyceny służebności drogowej i dokumentów niezbędnych do zawarcia aktu notarialnego.