**Uchwała Nr XIV/203/25
Rady Miejskiej w Żabnie**

**z dnia 11 czerwca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka
nr 45/26 położona w Łęgu Tarnowskim, stanowiąca własność Gminy Żabno na prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 482/2, położona w Sieradzy, będąca własnością osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Żabnie uchwala, co następuje:

**§ 1.**Wyrazić zgodę Burmistrzowi Żabna na zamianę prawa własności niezabudownej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 45/26 o pow. 0,0416 ha, położona w Łęgu Tarnowskim (powstała z podziału działki nr 45/13 na podstawie decyzji Burmistrza Żabna znak: RGG.6831.96.2024.MG
z 20 grudnia 2024 r., natomiast działka nr 45/13 powstała z podziału działki nr 45/10 na podstawie decyzji Starosty Tarnowskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: UAB.6740.51.4.2021.MM z 23 sierpnia 2021 r., a działka nr 45/10 powstała z podziału działki nr 45/5 na podstawie decyzji Burmistrza Żabna znak: RGG.6831.64.2017 z 9 listopada 2017 r.), dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą TR1D/00059348/0, stanowiąca własność Gminy Żabno na prawo własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 482/2 o pow. 0,0597 ha, położona w Sieradzy (powstała z podziału działki nr 482 na podstawie decyzji Burmistrza Żabna znak: RGG.6831.99.2024.MG z 20 grudnia 2024 r.), dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą TR1D/00040252/4, stanowiąca własność osoby fizycznej.

**§ 2.**Zamiana nieruchomości nastąpi z obowiązkiem dokonania dopłaty przez osobę fizyczną na rzecz Gminy Żabno, w związku z nierówną wartością nieruchomości.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żabna.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej w Żabnie**mgr Krzysztof Wójcik** |