

z dnia 15 kwietnia 2025 r.
opracował.....

opiniował.....

skarbnik.....

zatwierdził.....

**UCHWAŁA NR XII/...../25
RADY MIEJSKIEJ W ŻABNIE
Z DNIA 24 KWIETNIA 2025 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej jako
działki: nr 781/9 o pow. 0,03 ha i nr 781/12 o pow. 0,02 ha, położone w Niedomicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9. lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465, z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Żabnie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Żabna na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej jako działki: nr 781/9 o pow. 0,03 ha i nr 781/12 o pow. 0,02 ha, położone w Niedomicach, dla których Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TR1D/00060939/0, stanowiące własność Gminy Żabno, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 781/48, położona w Niedomicach, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TR1D/00061416/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żabna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żabnie

mgr Krzysztof Wójcik



UZASADNIENIE

Właściciel nieruchomości oznaczonej jako działka nr 781/48, położona w Niedomicach złożył wniosek o sprzedaż w trybie bezprzetargowym działek: nr 781/9 o pow. 0,03 ha i nr 781/12 o pow. 0,02 ha, położonych w Niedomicach, na poprawę warunków zagospodarowania jego ww. działki. Przedmiotowa sprawa została przedstawiona na Zebraniu Wiejskim Sołectwa Niedomice 25 marca 2025 r. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany i przyjęty uchwałą nr I/3/25. W związku z powyższym została przygotowana uchwała wyrażająca zgodę Burmistrzowi Żabna na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej jako działki: nr 781/9 o pow. 0,03 ha i nr 781/12 o pow. 0,02 ha, położone w Niedomicach, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 781/48. Gmina poniesie koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży tj. koszt wyceny nieruchomości i dokumentów niezbędnych do zawarcia aktu notarialnego.