

z dnia 15 kwietnia 2025 r.
opracował.....

opiniował.....

skarbnik.....

zatwierdził.....

**UCHWAŁA NR XII/...../25
RADY MIEJSKIEJ W ŻABNIE
Z DNIA 24 KWIETNIA 2025 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 48/7
o pow. 0,0290 ha, położonej w Łęgu Tarnowskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9. lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465, z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Żabnie uchwala, co następuje:

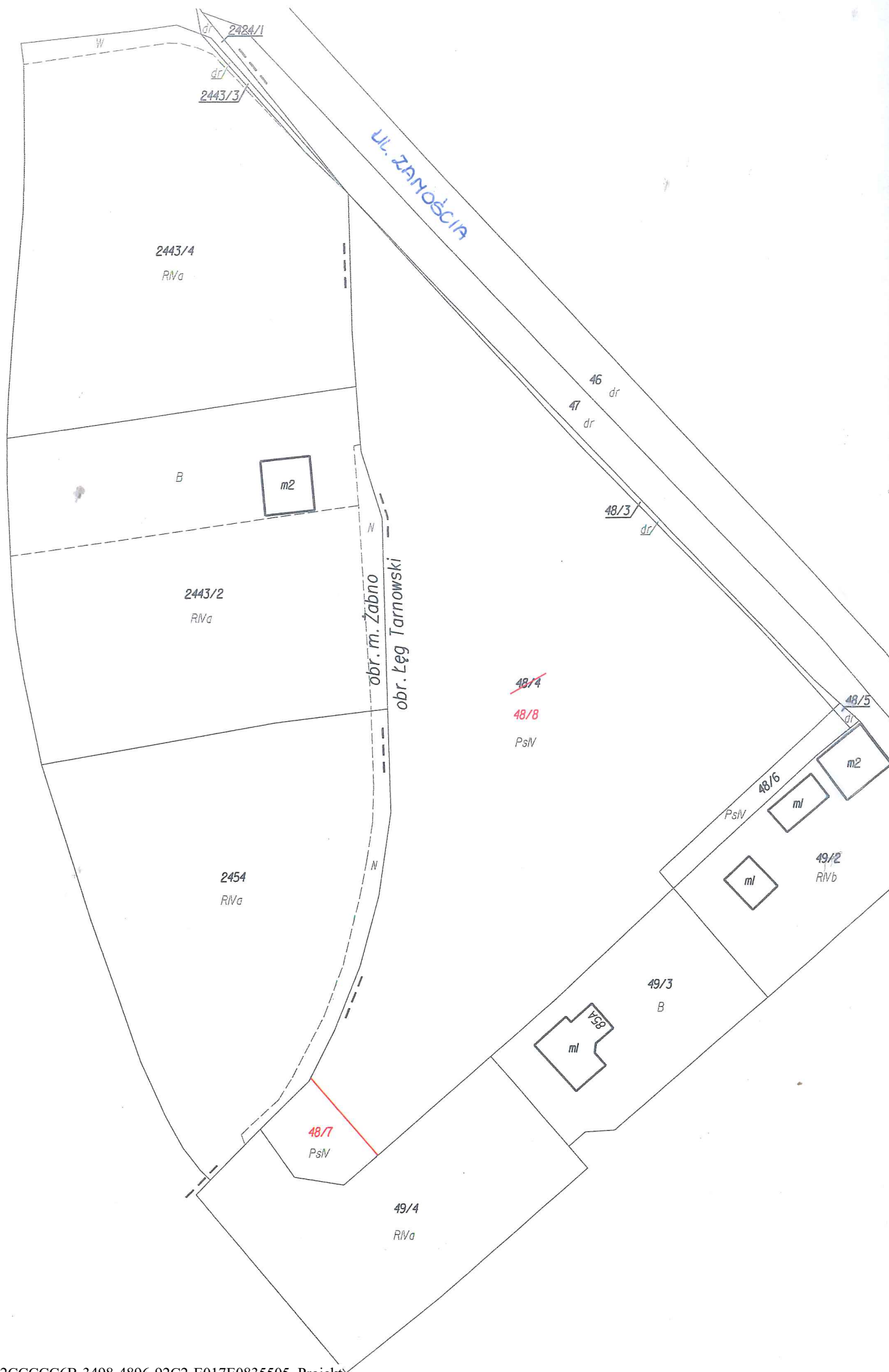
§ 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Żabna na zbycie w drodze bezprzetargowej działki nr 48/7 o pow. 0,0290 ha (powstałej z podziału działki nr 48/4 na podstawie decyzji Burmistrza Żabna znak: RGG.6831.32.2025.AL z 18 marca 2025 r., a działka nr 48/4 powstała z podziału działki nr 48/1 na podstawie decyzji Starosty Tarnowskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: UAB..6740.51.4.2021.MM z 23 sierpnia 2021 r.), położonej w Łęgu Tarnowskim, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TR1D/00059348/0, stanowiącej własność Gminy Żabno, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 49/4, położona w Łęgu Tarnowskim, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TR1D/00067882/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żabna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żabnie

mgr Krzysztof Wójcik



UZASADNIENIE

Właściciel nieruchomości oznaczonej jako działka nr 49/4, położona w Łęgu Tarnowskim złożył wniosek o sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki nr 48/4, położonej w Łęgu Tarnowskim, na poprawę warunków zagospodarowania jego działki. Przedmiotowa sprawa została przedstawiona na Zebraniu Wiejskim Sołectwa Łęg Tarnowski 18 grudnia 2024 r. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany i przyjęty uchwałą nr I/2/2024. W związku z powyższym, po wykonaniu podziału działki nr 48/4 położonej w Łęgu Tarnowskim, została przygotowana uchwała wyrażająca zgodę Burmistrzowi Żabna na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej jako działka nr 48/7 o pow. 0,0290 ha, położona w Łęgu Tarnowskim, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 49/4.

Gmina poniesie koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży tj. koszt wyceny nieruchomości i dokumentów niezbędnych do zawarcia aktu notarialnego.