

z dnia 15 kwietnia 2025 r.
opracował.....

opiniował.....

skarbnik.....

zatwierdził.....

**UCHWAŁA NR XII/...../25
RADY MIEJSKIEJ W ŻABNIE
Z DNIA 24 KWIETNIA 2025 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 337/10
o pow. 0,0333 ha, położonej w Bobrownikach Wielkich**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9. lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465, z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Żabnie uchwala, co następuje:

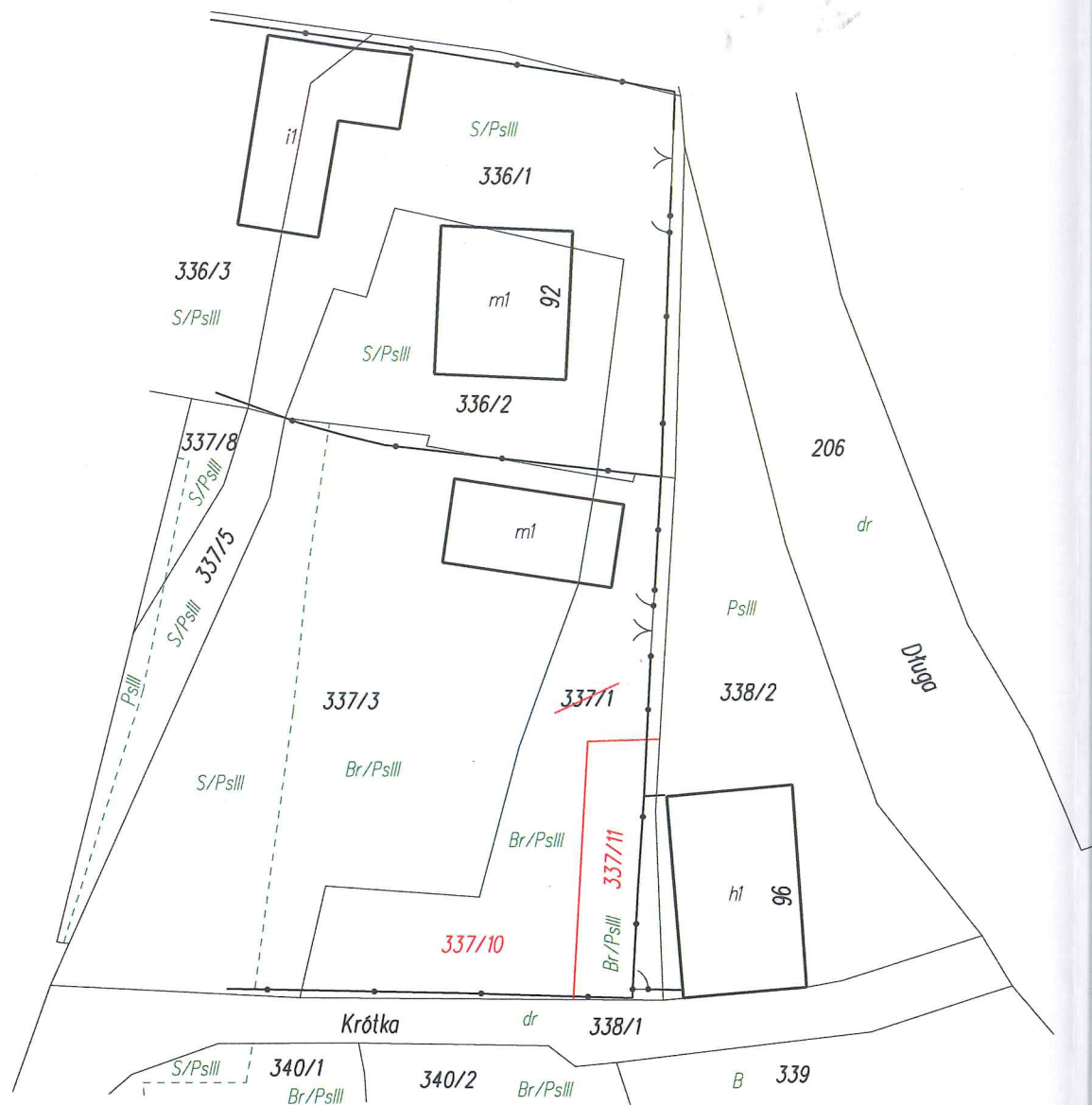
§ 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Żabna na zbycie w drodze bezprzetargowej działki nr 337/10 o pow. 0,0333 ha (powstałej z podziału działki nr 337/1 na podstawie decyzji Burmistrza Żabna znak: RGG.6831.25.AL z 3 marca 2025 r.), położonej w Bobrownikach Wielkich, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TR1D/00060243/4, stanowiącej własność Gminy Żabno, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 337/3, położona w Bobrownikach Wielkich, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TR1D/00062952/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żabna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żabnie

mgr Krzysztof Wójcik



Nr sekcji: 7.125.20.12 – ukt. "2000" Nr ark. mapy ewid.: 3 ID pracy: GKG-II.6640.8679.2024	Mapa z projektem podziału nieruchomości nr 337/1 (opracowana w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami) skala 1:500	Wykonał: GEOTAR SPÓŁKA CYWILNA USŁUGI GEODEZYJNE 33-100 Tarnów, ul. Sowińskiego 19 lok. 13 tel. 14-628-82-60 NIP 873-29-46-028 REGON: 852698239 GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Sławomir Dziewit Nr upr. 18438 Tarnów 14.02.2025r.
woj. małopolskie powiat: tarnowski gm: Żabno – obszar wiejski obręb: 121615_5.0002 miejscowość: Bobrowniki Wielkie		

UZASADNIENIE

Właściciel nieruchomości oznaczonej jako działka nr 337/3 położonej w Bobrownikach Wielkich złożył wniosek o sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 337/1 o pow. 0,04 ha, położonej w Bobrownikach Wielkich, na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej tj. nr 337/3. W związku z tym, że na działce sąsiedniej nr 338/2 zlokalizowany jest budynek gminny, zaproponowano sprzedaż części działki nr 337/1 położonej w Bobrownikach Wielkich, po wydzieleniu działki zapewniającej budynkowi gminnemu odpowiednią odległość od granicy działki. Przedmiotowa sprawa została przedstawiona na Zebraniu Wiejskim Sołectwa Bobrowniki Wielkie 24 września 2024 r. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany i przyjęty uchwałą nr XVII/22/24. W związku z powyższym, po wykonaniu podziału działki nr 337/1 położonej w Bobrownikach Wielkich, została przygotowana uchwała wyrażająca zgodę Burmistrzowi Żabna na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej jako działka nr 337/10 o pow. 0,0333 ha, położonej w Bobrownikach Wielkich, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 337/3.

Gmina poniesie koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży tj. koszt wyceny nieruchomości i dokumentów niezbędnych do zawarcia aktu notarialnego.